

Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)

Estado de Flujos de Efectivo

Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2022

(Cifras en Pesos)

Concepto	2022	2021
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>86,600,290.69</b>	<b>114,340,936.92</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	18,169,075.84	30,170,010.75
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	47,889,963.00	65,598,253.96
Otros Orígenes de Operación	20,541,251.85	18,572,672.21
<b>Aplicación</b>	<b>56,624,267.54</b>	<b>82,037,646.07</b>
Servicios Personales	32,889,969.40	47,231,488.02
Materiales y Suministros	1,430,219.68	1,440,424.27
Servicios Generales	6,987,392.19	9,634,200.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	18,560.00	99,900.36
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	15,298,126.27	23,631,633.42
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>29,976,023.15</b>	<b>32,303,290.85</b>
<b>Flujos de Efectivo de las actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>1,976,864.05</b>	<b>0.00</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,976,864.05	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>2,029,834.20</b>	<b>1,169,017.06</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,186,138.65	879,634.18
Otras Aplicaciones de Inversión	843,695.55	289,382.88
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-52,970.15</b>	<b>-1,169,017.06</b>
<b>Flujos de Efectivo de las actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>19,104,200.39</b>	<b>14,125,079.85</b>
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	19,104,200.39	14,125,079.85
<b>Aplicación</b>	<b>15,689,929.56</b>	<b>20,728,548.63</b>
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	15,689,929.56	20,728,548.63
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>3,414,270.83</b>	<b>-6,603,468.78</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>33,337,323.83</b>	<b>24,530,805.01</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>153,024,097.09</b>	<b>128,493,292.08</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>186,361,420.92</b>	<b>153,024,097.09</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Pablo Arturo Elizondo Sierra  
Director General

C.P. Marcelo García Peralta  
Director de Finanzas y Administración